

**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 7**

**“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”**

**Determina di Settore Numero 168 del 05-12-22**

**Reg. Generale n. 1793**

**Oggetto: Scuola media in Tortoreto Lido. Miglioramento sismico. CUP: G76F17000030004. Nomina Coordinatore per l'Esecuzione. Liquidazione a saldo al professionista Arch.Roberto Di Furia. CIG:ZA22C19F25.**

In data **05-12-22**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**Viste :**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 03/02/2022 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022/2024 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 03/02/2022 dall'oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 22/02/2022 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2023-2024"– immediatamente esecutiva ai sensi di legge

**Richiamata** la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri di Giunta Comunale (art. 141 - d.l. 267/2000) numero 49 del 28.03.2017, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo i lavori di "Scuola Media in Tortoreto Lido. Miglioramento sismico" redatto dall' ufficio tecnico del Settore Lavori Pubblici – Espropri – Appalti, a firma dell'arch. Leo Di Febo, - Lotto 1 - per un importo complessivo di € 150.000,00 di cui € 105.000,00 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 45.000,00 per somme a disposizione;

*Determinazione Reg.Gen. N.1793 del 05-12-2022*

**Richiamata** la Delibera di Giunta Comunale n.113 del 05.12.2017 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo denominato: "Scuola Media in Tortoreto Lido. Miglioramento sismico" trasmesso dal professionista incaricato della progettazione definitiva ed esecutiva, ing. Gabriele Ninni, in data 24.11.2017, prot. 32529, (documentazione per il sett. Urbanistico ) e in data 01.12.2017 prot. n. 33130, dell'importo complessivo di € 240.000,00, di cui € 94.000,00 per lavori a base di gara, oneri e costi per la sicurezza ed € 146.000,00 ( comprensivi di € 86.000,00 per lavori strutturali con Brevetto Sistema C.A.M. ) per somme a disposizione dall'Amministrazione;

**Richiamata** la delibera di Giunta Comunale n. 280 del 30.12.2020, con la quale si è provveduti ad approvare il progetto esecutivo denominato "Scuola Media in Tortoreto lido. Miglioramento sismico", redatto dal professionista incaricato, Ing Ninni Gabriele, trasmesso in data 23.12.2020, prot. 36344, costituito dai seguenti elaborati:

| PROGETTO ESECUTIVO |          |                                     |                                     |               |   |       |
|--------------------|----------|-------------------------------------|-------------------------------------|---------------|---|-------|
| N. Pr.             | Id. Tav. | GENIO CIVILE                        | COMUNE                              | Attività      | Descrizione   | Scala |
| ARCHITETTONICI     |          |                                     |                                     |               |   |       |
| 1                  | AR00     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PROG. ARCH.   | Inquadramento Territoriale.   | varie |
| 2                  | AR01     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PROG. ARCH.   | Piante - Stato di fatto   | 1:100 |
| 3                  | AR02     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PROG. ARCH.   | Prospetti e Sezioni - Stato di fatto  | 1:100 |
| 4                  | AR03     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PROG. ARCH.   | Piante - Stato di progetto  | 1:100 |
| 5                  | AR04     | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PROG. ARCH.   | Prospetti e Sezioni - Stato di progetto   | 1:100 |
| STRUTTURALI        |          |                                     |                                     |               |   |       |
| 6                  | ST.01    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PROG. STRUTT. | Carpenteria primo impalcato- Stato di fatto   | 1:50  |
| 7                  | ST.02    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PROG. STRUTT. | Carpenteria secondo impalcato- Stato di fatto   | 1:50  |
| 8                  | ST.03    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PROG. STRUTT. | Carpenteria primo impalcato- Stato di progetto  | 1:50  |
| 9                  | ST.04    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PROG. STRUTT. | Carpenteria secondo impalcato- Stato di progetto  | 1:50  |
| 10                 | ST.05    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | PROG. STRUTT. | Particolari costruttivi   | Varie |
| DESCRITTIVI        |          |                                     |                                     |               |   |       |
| 11                 | RL.01    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Relazione tecnica illustrativa dell'opera   | -     |
| 12                 | RL.02    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Relazione Tecnica Specialistica   | -     |
| 13                 | RL.03.1  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Elenco prezzi unitari - Lavori in appalto   | -     |
| 14                 | RL.03.2  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Elenco prezzi unitari - Lavori in appalto (Incrementato ai costi COVID-19)  | -     |
| 15                 | RL.04.1  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Computo metrico estimativo - Lavori in appalto  | -     |
| 16                 | RL.04.2  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Computo metrico estimativo - Lavori in appalto (Incrementato ai costi COVID-19)   | -     |
| 17                 | RL.05.1  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Stima incidenza manodopera -Lavori in appalto   | -     |
| 18                 | RL.05.2  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Stima incidenza manodopera -Lavori in appalto (Incrementato ai costi COVID-19)  | -     |
| 19                 | RL.06.1  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Stima oneri sicurezza inclusi nelle lavorazioni -Lavori in appalto  | -     |
| 20                 | RL.06.2  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Stima oneri sicurezza inclusi nelle lavorazioni -Lavori in appalto (Incrementato ai costi COVID-19)                     | -     |
| 21                 | RL.07.1  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Capitolato Generale e Speciale D'Appalto -Lavori in appalto   | -     |
| 22                 | RL.07.2  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Capitolato Generale e Speciale D'Appalto - Lavori esclusi dall'appalto - Sistema CAM                                    | -     |
| 23                 | RL.08    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Relazione di Calcolo Ante Intervento  | -     |
| 24                 | RL.09    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Relazione di Calcolo Post Intervento  | -     |
| 25                 | RL.10.1  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi - Lavori esclusi dall'appalto - Sistema CAM                                  | -     |
| 26                 | RL.10.2  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Elenco prezzi unitari e analisi dei prezzi - Lavori esclusi dall'appalto - Sistema CAM (Incrementato ai costi COVID-19) | -     |
| 27                 | RL.11.1  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Computo metrico estimativo - Lavori esclusi dall'appalto - Sistema CAM  | -     |
| 28                 | RL.11.2  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Computo metrico estimativo - Lavori esclusi dall'appalto - Sistema CAM (Incrementato ai costi COVID-19)                 | -     |
| 29                 | RL.12    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Documentazione Fotografica (Stato di fatto)   | -     |
| 30                 | RL.13    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Relazione Geologica e Modellazione Sismica  | -     |
| 31                 | RL.14.1  | ?                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | DESCRITTIVA   | Stima incidenza manodopera - Lavori esclusi dall'appalto - Sistema CAM  | -     |

|           |         |   |   |             |  |   |
|-----------|---------|---|---|-------------|--|---|
| 32        | RL.14.2 | ? | ☑ | DESCRITTIVA | Stima incidenza manodopera - Lavori esclusi dall'appalto - Sistema CAM (Incrementato ai costi COVID-19)                      | - |
| 33        | RL.15.1 | ? | ☑ | DESCRITTIVA | Stima oneri sicurezza inclusi nelle lavorazioni - Lavori esclusi dall'appalto - Sistema CAM                                  | - |
| 34        | RL.15.2 | ? | ☑ | DESCRITTIVA | Stima oneri sicurezza inclusi nelle lavorazioni - Lavori esclusi dall'appalto - Sistema CAM (Incrementato ai costi COVID-19) | - |
| 35        | RL.16   | ☑ | ☑ | DESCRITTIVA | Relazione sui Materiali  | - |
| 36        | RL.17   | ☑ | ☑ | DESCRITTIVA | Relazione Geotecnica sulle Fondazioni  | - |
| 37        | RL.18   | ☑ | ☑ | DESCRITTIVA | Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti e definizione livelli di conoscenza.                     | - |
| 38        | RL.19   | ☑ | ☑ | DESCRITTIVA | Piano di Manutenzione delle Strutture  | - |
| 39        | RL.20   | ☑ | ☑ | DESCRITTIVA | Stralcio MOPS  | - |
| 40        | RL.21   | ☑ | ☑ | DESCRITTIVA | Stralcio PAI   | - |
| 41        | RL.22   | ☑ | ☑ | DESCRITTIVA | Stralcio PSDA  | - |
| 42        | RL.23   | ? | ☑ | DESCRITTIVA | Schema di contratto  | - |
| 43        | RL.24   | ? | ☑ | DESCRITTIVA | Quadro Economico   | - |
| SICUREZZA |         |   |   |             |  |   |
| 44        | S1      | ? | ☑ | SICUREZZA   | Piano di Sicurezza e Coordinamento   | - |
| 45        | S2      | ? | ☑ | SICUREZZA   | Layout di cantiere - Tav. 1 Flussi di viabilità - Schema di evacuazione  | - |
| 46        | S3      | ? | ☑ | SICUREZZA   | Layout di cantiere - Tav. 2 Planimetria generale d'insediamento cantieristico  | - |
| 47        | S4      | ? | ☑ | SICUREZZA   | Cronoprogramma dei lavori  | - |
| 48        | S5      | ? | ☑ | SICUREZZA   | Oneri specifici della Sicurezza  | - |
| 49        | S6      | ? | ☑ | SICUREZZA   | Fascicolo con le caratteristiche dell'opera  | - |
| 50        | S7      | ? | ☑ | SICUREZZA   | Misure di contrasto alla diffusione del Coronavirus  | - |
| 51        | S8      | ? | ☑ | SICUREZZA   | Stima dei costi per il contenimento del Coronavirus  | - |

dell' importo complessivo di € 240.000,00 di cui € 102.032,34 per lavori ed oneri per la sicurezza ( entrambi soggetti a ribasso ) ed € 7.905,94 per costi aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 130.061,72 per Somme a disposizione dell' Amministrazione, come di seguito riportato :

| Quadro Economico |     |       |  |              |
|------------------|-----|-------|--|--------------|
| A                |     |       | LAVORI   |              |
|                  | 1   |       | Importo Lavori (edili e strutturali)                         | € 102.032,34 |
|                  | A.1 |       | IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA                            | € 102.032,34 |
|                  |     | A.1.1 | Oneri per la sicurezza compresi nelle voci                   | € 2.736,22   |
|                  |     | A.1.2 | Incidenza manodopera   | € 58.101,02  |
|                  |     | A.1.3 | Costi aggiuntivi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)   | € 7.905,94   |
|                  | A.2 |       | IMPORTO LORDO LAVORI (A.1+A.2)                               | € 109.938,28 |
| B                |     |       | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE               |              |
|                  | 1   |       | Importo Lavori con Brevetto Sistema CAM (strutturali)        | € 72.393,58  |
|                  | 2   |       | Rilievi, Accertamenti e Indagini                             |              |
|                  |     | 2.1   | Indagini Geologiche  | € 777,00     |
|                  | 3   |       | Imprevisti e Lavori in economia IVA compresa                 | € 2.157,03   |
|                  | 4   |       | Spese tecniche:  |              |
|                  |     | 4.1   | Progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori        | € 16.371,15  |
|                  |     | 4.2   | Coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione | € 6.750,00   |
|                  |     | 4.3   | Collaudo statico delle strutture                             | € 3.840,38   |
|                  |     | 4.4   | Incentivi - D.Lgs. 50/17 - Art. 113 (2%)                     | € 3.646,64   |
|                  |     |       | totale 5)  | € 30.608,17  |
|                  | 5   |       | Cassa Nazionale Previdenza:                                  |              |
|                  |     | 5.1   | C.N.P.A.I.A. voce [B 4.1] (4%)                               | € 654,85     |
|                  |     | 5.2   | C.N.P.A.I.A. voce [B 4.2] (4%)                               | € 270,00     |
|                  |     | 5.3   | C.N.P.A.I.A. voce [B 4.3] (4%)                               | € 153,62     |
|                  |     | 5.4   | E.P.A.P. voce [B 2.1](2%)                                    | € 15,54      |
|                  |     |       | totale 6)  | € 1.094,00   |
|                  | 6   |       | I.V.A. eventuali altre imposte e contributi                  |              |
|                  |     | 6.1   | IVA per voci [A.2+B.1] (10%)                                 | € 18.233,19  |
|                  |     | 6.2   | IVA per Indagini Geologiche (22%)                            | € 174,36     |
|                  |     | 6.3   | IVA per spese tecniche voci [B.4.1 +B.5.1] (22%)             | € 3.745,72   |
|                  |     | 6.3   | IVA per spese tecniche voci [B.4.2 +B.5.2] (0%)              | € 0,00       |
|                  |     | 6.3   | IVA per spese tecniche voci [B.4.3 +B.5.3] (22%)             | € 878,68     |
|                  |     |       | totale 7)  | € 23.031,94  |
|                  |     |       | Totale somme a disposizione B)                               | € 130.061,72 |
|                  |     |       | Importo complessivo progetto A)+B)                           | € 240.000,00 |

**Richiamata** la propria Determinazione n. 22 del 25.02.2020, Reg. Gen. n.221, con la quale si è provveduto a/ad:

- *procedere alla scelta di un professionista esterno cui affidare l'incarico della Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e in fase di Esecuzione lavori relativa l'opera denominata: "Scuola Media in Tortoreto Lido. Miglioramento sismico";*
- *approvare le procedura di affidamento delle attività sopra descritte, eseguite mediante trattativa diretta sulla piattaforma elettronica CUC Val Vibrata;*
- *approvare l'Offerta economica acquisita in data 20.02.2020 prot. 5793, tramite piattaforma elettronica CUC Val Vibrata, offrendo di svolgere l'incarico per la cifra di € 6.750,00, oltre cassa previdenziale al 4% pari ad € 270,00, oltre spese di bollo apri ad € 2,00 ed IVA esente come da dichiarazione agli atti, per un totale di € 7.022,00, ritenuto congruo;*
- *dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera trova copertura finanziaria al Capitolo 2881 del Bilancio 2017, con accensione mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti;*
- *conferire, mediante affidamento diretto, all'Arch. Roberto Di Furia, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Teramo al numero 371, email: robertodifuria@gmail.com, PEC: roberto.difuria@archworldpec.it, l'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione e in fase di Esecuzione lavori relativa l'opera denominata: "Scuola Media in Tortoreto Lido. Miglioramento sismico";*
- *sub impegnare la somma complessiva pari ad € 7.022,00, quale compenso professionale per le attività richieste, a favore del professionista in parola, come segue :*

| Cod. Siope | Cod. Bilancio        | Capitolo | Art | Impegno | Sub | Gest. C/R/FPV | Importo    |
|------------|----------------------|----------|-----|---------|-----|---------------|------------|
| 2109       | 04.02-2.02.01.09.003 | 2881     |     | 737     |     | C             | € 7.022,00 |
| TOTALE     |                      |          |     |         |     |               | € 7.022,00 |

- *approvare lo Schema di Lettera Commerciale di Nomina Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione dell'opera in parola, predisposto dal competente Ufficio, che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;*
- *dare atto che all' intervento in parola è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G76F17000030004;*
- *dare atto che al presente affidamento è stato assegnato il seguente codice identificativo gara CIG:ZA22C19F25;*
- *dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell' intervento in parola è il Responsabile del Settore 7, Arch. Leo Di Febo;*

**Richiamata** la propria Determinazione n. 57 del 25.05.2021, Reg. Gen. n.687, con la quale si è provveduto a/ad:

- *aggiudicare l'appalto dei lavori di "Scuola Media in Tortoreto lido. Miglioramento sismico", all'Impresa POINT Costruzioni Srl, i cui dati sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, che ha offerto il ribasso del 27,99 % corrispondente ad € 125.604,10, cui vanno aggiunti euro 7.905,94 quali oneri specifici della sicurezza e costi per il contenimento coronavirus, non soggetti al ribasso; l'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 133.510,04, oltre IVA come per legge, e di seguito specificato:*

| IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A) | RIBASSO OFFERTO 27,99 % (B) | IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO C=(A-B) | ONERI SPECIFICI DELLA SICUREZZA E COSTI PER IL CONTENIMENTO CORONAVIRUS D | IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE E=(C+D) | IVA 10 % (F) | IMPORTO TOTALE DEL CONTRATTO E+F |
|----------------------------------|-----------------------------|---|---|-----------------------------------|--------------|----------------------------------|
| 174.425,92                       | 48.821,82                   | 125.604,10                                  | 7.905,94  | 133.510,04                        | 13.351,00    | 146.861,04                       |

- *di approvare il quadro economico riepilogativo risultante a seguito della aggiudicazione e rimodulato come di seguito :*

|   |
|---|
| <b>COMUNE DI TORTORETO<br/>PROVINCIA DI TERAMO</b>                    |
| Scuola Media in Tortoreto Lido via G. Oberdan. Miglioramento Sismico. |

*Determinazione Reg.Gen. N.1793 del 05-12-2022*

| PROGETTO ESECUTIVO |            |   |                     |                     |
|--------------------|------------|---|---------------------|---------------------|
| <b>A</b>           |            | <b>LAVORI</b>   |                     |                     |
|                    | 1          | Importo Lavori (edili e strutturali)                                    | € 174.425,92        |                     |
|                    | <b>A.1</b> | <b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA</b>                                | <b>€ 174.425,92</b> |                     |
|                    | A.1.1      | Oneri per la sicurezza compresi nelle voci                              | € 5.014,58          |                     |
|                    | A.1.2      | Incidenza manodopera  | € 96.714,56         |                     |
|                    | A.1.3      | Oneri specifici della sicurezza e costi per il contenimento Coronavirus | € 7.905,94          |                     |
|                    | <b>A.2</b> | <b>IMPORTO LORDO LAVORI</b>   | <b>€ 182.331,86</b> |                     |
|                    |            | <b>RIBASSO OFFERTO IN FASE DI GARA</b>                                  | € 48.821,82         |                     |
|                    |            | <b>IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO</b>                              | € 125.604,10        |                     |
|                    |            | Oneri specifici della sicurezza e costi per il contenimento Coronavirus | € 7.905,94          |                     |
|                    |            | <b>IMPORTO DI CONTRATTO</b>   |                     | <b>€ 133.510,04</b> |
| <b>B</b>           |            | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>                   |                     |                     |
|                    | 1          | Rilievi, Accertamenti e Indagini  |                     |                     |
|                    | 1.1        | Indagini Geologiche   | € 777,00            |                     |
|                    | 2          | Imprevisti e Lavori in economia IVA compresa                            | € 2.157,03          |                     |
|                    | 3          | Spese tecniche:   |                     |                     |
|                    | 3.1        | Progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori                   | € 16.371,15         |                     |
|                    | 3.2        | Coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione            | € 6.750,00          |                     |
|                    | 3.3        | Collaudo statico delle strutture  | € 3.840,38          |                     |
|                    | 3.4        | Incentivi - D.Lgs. 50/17 - Art. 113 (2%)                                | € 3.646,64          |                     |
|                    |            | totale  | <b>€ 33.542,20</b>  |                     |
|                    | 4          | Cassa Nazionale Previdenza:   |                     |                     |
|                    | 4.1        | C.N.P.A.I.A. voce [B 3.1] (4%)  | € 654,85            |                     |
|                    | 4.2        | C.N.P.A.I.A. voce [B 3.2] (4%)  | € 270,00            |                     |
|                    | 4.3        | C.N.P.A.I.A. voce [B 3.3] (4%)  | € 153,62            |                     |
|                    | 4.4        | E.P.A.P. voce [B 3.1](2%)   | € 15,54             |                     |
|                    |            | totale  | <b>€ 1.094,00</b>   |                     |
|                    | 5          | I.V.A. eventuali altre imposte e contributi                             |                     |                     |
|                    | 5.1        | I.V.A per voci [A] (10%)  | € 13.351,00         |                     |
|                    | 5.2        | I.V.A per Indagini Geologiche (22%)                                     | € 174,36            |                     |
|                    | 5.3        | I.V.A per spese tecniche voci [B.3.1 +B.4.1] (22%)                      | € 3.745,72          |                     |
|                    | 5.4        | I.V.A per spese tecniche voci [B.3.2 +B.4.2] (0%)                       | € 0,00              |                     |
|                    | 5.5        | I.V.A per spese tecniche voci [B.3.3 +B.4.3] (22%)                      | € 878,68            |                     |
|                    |            | totale  | <b>€ 18.149,76</b>  |                     |
|                    |            | <b>Totale somme a disposizione B)</b>                                   |                     | <b>€ 52.785,96</b>  |
|                    |            | <b>ECONOMIE DI RIBASSO COMPRESO IVA</b>                                 |                     | <b>€ 53.704,00</b>  |
|                    |            | <b>Importo complessivo progetto A)+B)</b>                               |                     | <b>€ 240.000,00</b> |

**Richiamato** il verbale di consegna lavori in via d'urgenza datato 14 giugno 2021, acquisito in pari data al n. di prot.17843;

**Visto** il contratto relativo i lavori in parola, stipulato in data 07.07.2021, Rep. N. 1533, registrato a Giulianova in data 13.07.2021, N. 3566, Serie 1T;

**Richiamata** la propria Determinazione n. 92 del 27.08.2021, Reg. Gen. n.1201, con la quale si è provveduto a/ad:

- *approvare la perizia di variante dei lavori denominati "Scuola media sita in Tortoreto lido. Interventi di miglioramento sismico", ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50 del 2016, redatta dal direttore dei lavori ing. Ninni Gabriele, acquisita in data 17 Agosto 2021, prot. 25402, costituita dai seguenti elaborati :*

1. *All. A - Relazione Tecnica di Perizia;*
2. *All. B - Quadro Economico di Perizia;*
3. *All. C - Computo Metrico di Perizia;*
4. *All. D - Quadro di Raffronto;*
5. *All. E - Stima Incidenza di Manodopera;*
6. *All. F - Stima Incidenza Sicurezza;*
7. *All. G - Atto Aggiuntivo e verbale nuovi prezzi;*
8. *Tav. V.01 - Planimetria interventi in variante;*
9. *Tav. V.02 - Planimetria costruttivi strutturali.*

- dare atto che la suddetta perizia, motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze imprevedute ed imprevedibili, non comporta modifiche sostanziali al progetto originario, prevede un importo in aumento per lavori al netto del ribasso d'asta pari ad un importo complessivo in aumento pari ad € 31.071,22, oltre IVA al 10% pari ad € 3.107, 12, e quindi complessivamente € 34.178,34 con un aumento del 23,27% dell'originario importo contrattuale e trova copertura finanziaria nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'opera, con il ribasso d'asta conseguito;
- approvare il nuovo quadro economico dell'intervento in parola, nelle seguenti risultanze:

| SCUOLA MEDIA IN TORTORETO LIDO VIA G. OBERDAN. MIGLIORAMENTO SISMICO |       |   |                     |
|--|-------|---|---------------------|
| QUADRO ECONOMICO   |       |   |                     |
| <b>LAVORI</b>  |       |   |                     |
| 1  |       | Importo Lavori (edili e strutturali)                                    | € 217.574,39        |
| <b>A.1</b>   |       | <b>IMPORTO DEI LAVORI PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA</b>          | <b>€ 217.574,39</b> |
|  | A.1.1 | Oneri per la sicurezza compresi nelle voci                              | € 6.879,88          |
|  | A.1.2 | Incidenza manodopera  | € 119.697,71        |
|  | A.1.3 | Oneri specifici della sicurezza e costi per il contenimento Coronavirus | € 7.905,94          |
| <b>A.2</b>   |       | <b>IMPORTO LORDO LAVORI</b>   | <b>€ 225.480,33</b> |
|  |       | <b>RIBASSO OFFERTO IN FASE DI GARA</b>                                  | € 60.899,07         |
|  |       | <b>IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO</b>                              | € 156.675,32        |
|  |       | Oneri specifici della sicurezza e costi per il contenimento Coronavirus | € 7.905,94          |
|  |       | <b>IMPORTO COMPLESSIVO NETTO PROGETTO DI VARIANTE</b>                   | <b>€ 164.581,26</b> |
|  |       | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>                   |                     |
| 1  |       | Rilievi, Accertamenti e Indagini  |                     |
|  | 1.1   | Indagini Geologiche   | € 777,00            |
| 2  |       | Imprevisti e Lavori in economia IVA compresa                            | € 0,00              |
| 3  |       | Spese tecniche:   |                     |
|  | 3.1   | Progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori                   | € 24.000,00         |
|  | 3.2   | Coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione            | € 8.500,00          |
|  | 3.3   | Collaudo statico delle strutture  | € 3.840,38          |
|  | 3.4   | Incentivi - D.Lgs. 50/17 - Art. 113 (2%)                                | € 3.646,64          |
|  |       | totale  | <b>€ 40.764,02</b>  |
| 4  |       | Cassa Nazionale Previdenza:   |                     |
|  | 4.1   | C.N.P.A.I.A. voce [B 3.1] (4%)  | € 960,00            |
|  | 4.2   | C.N.P.A.I.A. voce [B 3.2] (4%)  | € 340,00            |
|  | 4.3   | C.N.P.A.I.A. voce [B 3.3] (4%)  | € 153,62            |
|  | 4.4   | E.P.A.P. voce [B 3.1](2%)   | € 15,54             |
|  |       | totale  | <b>€ 1.469,16</b>   |
| 5  |       | I.V.A. eventuali altre imposte e contributi                             |                     |
|  | 5.1   | IVA per voci [A] (10%)  | € 16.458,13         |
|  | 5.2   | IVA per Indagini Geologiche (22%)                                       | € 174,36            |
|  | 5.3   | IVA per spese tecniche voci [B.3.1 +B.4.1] (22%)                        | € 5.491,20          |
|  | 5.4   | IVA per spese tecniche voci [B.3.2 +B.4.2] (0%)                         | € 0,00              |
|  | 5.5   | IVA per spese tecniche voci [B.3.3 +B.4.3] (22%)                        | € 878,68            |
|  |       | totale  | <b>€ 23.002,36</b>  |
|  |       | <b>Totale somme a disposizione B)</b>                                   | <b>€ 65.235,54</b>  |
|  |       | <b>ECONOMIE DI RIBASSO COMPRESO IVA</b>                                 | <b>10.183,20 €</b>  |
|  |       | <b>Importo complessivo progetto A)+B)+C)</b>                            | <b>€ 240.000,00</b> |

- affidare i lavori di cui alla presente perizia alla ditta POINT COSTRUZIONI Srl , i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, già aggiudicataria dei lavori principali, giusto contratto stipulato in data sette luglio 2021, Rep. N. 1533, registrato a Giulianova in data 13.07.2021, N. 3566, Serie 1T;
- dare atto che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:  
Codice Unico di Progetto CUP: G76F17000030004;  
Codice Identificativo di Gara principale - CIG: 8726366906;  
Codice Identificativo di Gara – variante oltre il quinto d'obbligo - CIG: 888302581F;

**Richiamato** il Certificato di fine lavori redatto dal D.L. Ing. Gabriele NINNI, in data 03 Settembre 2021, agli atti;

**Richiamato** il Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori denominati "Scuola media in Tortoreto Lido. Miglioramento sismico" trasmesso dal Direttore Lavori Ing. Ing. Gabriele Ninni, in data 07.12.2021, prot. 39086, il quale certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta

POINT COSTRUZIONI SRL per un importo complessivo di € 164.579,39, a dedurre i pagamenti in acconto già erogati e quindi resta un credito all'impresa di € 822,90, oltre IVA;

**Richiamata** la propria Determinazione n. 123 del 21.10.2021, Reg. Gen. n.1521 con la quale si è provveduto :

- *al pagamento in acconto delle competenze maturate dal professionista Arch. Di Furia Roberto per l'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione dell'intervento relativo l'opera denominata: "Scuola Media in Tortoreto Lido. Miglioramento sismico";*
- *a liquidare e pagare la fattura n.1/21 del 03.09.2021 acquisita da questo Ente in data 03.09.2021 prot. n. 27051, emessa dall'Arch. Roberto Di Furia, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A," sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, per un importo pari ad € 5.062,50 oltre contributo CNPALA 4% pari ad € 202,50 esente IVA, come da dichiarazione del professionista, per un totale di € 5.265,00 quale acconto delle proprie competenze;*
- *a dare atto che la predetta somma, risulta impegnate come segue:*

| Cod. Siope | Cod. Bilancio        | Capitolo | Art | Impegno | Sub | Gest.<br>C/R/FPV | Importo    |
|------------|----------------------|----------|-----|---------|-----|------------------|------------|
| 2109       | 04.02-2.02.01.09.003 | 2881     |     | 737     | 3   | R                | € 7.022,00 |
| TOTALE     |                      |          |     |         |     |                  | € 7.022,00 |

- *a provvedere successivamente all'incasso della somma sopra indicata da parte della Cassa Depositi e Prestiti, al pagamento della somma dovuta come segue:*

| Cod.Siope | Cod. di Bilancio     | Capitolo | Art. | Impegno | Sub | Gest. | Fatt. n.            | Importo    |
|-----------|----------------------|----------|------|---------|-----|-------|---------------------|------------|
| 2109      | 04.02-2.02.01.09.003 | 2881     |      | 737     | 3   | R     | 1/21 del 03.09.2021 | € 5.265,00 |
| TOTALE    |                      |          |      |         |     |       |                     | € 5.265,00 |

- *€ 5.062,50 al professionista accreditandola sul conto corrente intestato, comunicato e riportato nell' allegato "A";*
- *€ 202,50 Cassa Previdenziale TC04;*
- *a dare atto che al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara (CIG):ZA22C19F25;*
- *a dare atto che all'intervento denominato " Scuola Media in Tortoreto Lido"è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G76F17000030004;*

**Dato atto** che l'opera in parola, della spesa complessiva di € 240.00,00, risulta finanziata con mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti pos. N. 6042379 e trova riferimento al Capitolo 2881, del Bilancio;

**Considerato** che le attività di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione dell'intervento in parola, sono state regolarmente eseguite;

**Ritenuto** quindi poter procedere al pagamento a saldo delle competenze professionali maturate dal professionista in parola;

**Preso atto** che la somma occorrente per il pagamento a saldo delle competenze per lo svolgimento delle attività professionali affidate al citato professionista, risulta impegnata come segue:

| Cod. Siope | Cod. Bilancio        | Capitolo | Art | Impegno | Sub | Gest.<br>C/R/FPV | Importo    |
|------------|----------------------|----------|-----|---------|-----|------------------|------------|
| 2109       | 04.02-2.02.01.09.003 | 2881     |     | 737     | 3   | R                | € 1.757,00 |
| TOTALE     |                      |          |     |         |     |                  | € 1.757,00 |

**Visto** il certificato di regolarità contributiva rilasciato da INARCASSA, prot. n. 2099713, del 02.12.2022 dal quale si evince che il professionista in parola risulta in regola con gli adempimenti contributivi, nei confronti dell' Associazione, agli atti;

**Dato atto** che l'operatore economico in parola ha comunicato in data 20.02.2020 prot. n. 5973 gli estremi del proprio conto corrente dedicato ai pagamenti del contratto di affidamento dei servizi in parola con questo Comune, ai sensi della legge 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari), agli atti;

**Vista** la Fattura PA n.8/22 del 26.11.2022, acquisita da questo Ente in data 28.11.2022, prot. n.38014 emessa dal citato professionista per la liquidazione a saldo delle spettanze dovute, avente i seguenti dati :

|  |  |
|--|--|
| - Oggetto:                                       | Scuola media in Tortoreto lido. Miglioramento sismico. Liquidazione a saldo parcella incarico. |
| - Codice progressivo di invio:                   |  |
| - Num. Prot. in entrata:                         | 28.11.2022, prot. 38014  |
| - Num. Fattura:                                  | 8/22   |
| - Data emissione fattura:                        | 26.11.2022   |
| - Nominativo creditore:                          | Arch. Roberto Di Furia   |
| - Codice Fiscale creditore:                      |  |
| - Partita IVA creditore:                         |  |
| -Importo totale documento:                       | € 1.755,00   |
| - Importo fattura al netto IVA:                  |  |
| - Aliquota e importo IVA:                        |  |
| - Eventuali oneri inseriti in fattura:           | ---  |
| - Eventuale rilevanza ai fini IVA per il Comune: | ---  |
| - Scadenza della fattura:                        |  |
| - Impegno di spesa:                              | Det. 22 del 25.02.2020, Reg. Gen. n. 221   |
| - CIG:   | ZA22C19F25   |
| - CUP:   | G76F17000030004  |

**Vista** la nota di credito n.9/22 del 28.11.2022, acquisita da questo Ente in data 29.11.2022, prot. n.38188 a storno totale della fattura per errata data di scadenza n.PA8/22 del 26.11.2022, acquisita da questo Ente in data 28.11.2022, prot. n. 38014 avente i seguenti dati:

|  |   |
|--|---|
| - Oggetto:                                       | Scuola media in Tortoreto lido. Miglioramento sismico. Liquidazione a saldo parcella incarico |
| - Codice progressivo di invio:                   |   |
| - Num. Prot. in entrata:                         | 29.11.2022 prot. 38188  |
| - Num. Fattura:                                  | 9/22  |
| - Data emissione fattura:                        | 28.11.2022  |
| - Nominativo creditore:                          | Arch. Roberto Di Furia  |
| - Codice Fiscale creditore:                      |   |
| - Partita IVA creditore:                         |   |
| -Importo totale documento:                       | € 1.755,00  |
| - Importo fattura al netto IVA:                  |   |
| - Aliquota e importo IVA:                        |   |
| - Eventuali oneri inseriti in fattura:           | ---   |
| - Eventuale rilevanza ai fini IVA per il Comune: | ---   |
| - Scadenza della fattura:                        |   |
| - Impegno di spesa:                              | Det. 22 del 25.02.2020, Reg. Gen. n. 221  |
| - CIG:   | ZA22C19F25  |
| - CUP:   | G76F17000030004   |



**Vista** la Fattura PA n.10/22 del 28.11.2022, acquisita da questo Ente in data 29.11.2022, prot. n. 38186 emessa dal citato professionista per la liquidazione a saldo delle spettanze dovute avente i seguenti dati :

|  |  |
|--|--|
| - Oggetto:                                       | Scuola media in Tortoreto lido. Miglioramento sismico.<br>Liquidazione a saldo parcella incarico |
| - Codice progressivo di invio:                   |  |
| - Num. Prot. in entrata:                         | 29.11.2022 prot. 38186   |
| - Num. Fattura:                                  | 10/22  |
| - Data emissione fattura:                        | 28.11.2022   |
| - Nominativo creditore:                          | Arch. Roberto Di Furia   |
| - Codice Fiscale creditore:                      |  |
| - Partita IVA creditore:                         |  |
| - Importo totale documento:                      | € 1.755,00   |
| - Importo fattura al netto IVA:                  |  |
| - Aliquota e importo IVA:                        |  |
| - Eventuali oneri inseriti in fattura:           | ---  |
| - Eventuale rilevanza ai fini IVA per il Comune: | ---  |
| - Scadenza della fattura:                        |  |
| - Impegno di spesa:                              | Det. 22 del 25.02.2020, Reg. Gen. n. 221   |
| - CIG:   | ZA22C19F25   |
| - CUP:   | G76F17000030004  |

**Preso atto** che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): ZA22C19F25;

**Preso atto** che all'intervento denominato "Scuola Media in Tortoreto Lido. Miglioramento sismico" è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP) : G76F1000030004;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento è l'arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore 7;

**Verificati** gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall' art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016),(G.U. n. 80 del 5 aprile 2013);

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

**Attesa** la propria competenza ai sensi :

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco datato 29.06.2022, prot. n.21921, di proroga nomina Responsabile del Settore n.7;

- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

### D E T E R M I N A

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. **Provvedere** al pagamento a saldo delle competenze maturate dal professionista Arch. Di Furia Roberto per l'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed in fase di Esecuzione dell'intervento relativo l'opera denominata: "Scuola Media in Tortoreto Lido. Miglioramento sismico";
2. **Liquidare e pagare** la fattura FPA 10/22 del 28.11.2022, acquisita da questo Ente in data 29.11.2022 prot. n. 38186, emessa dall'Arch. Roberto Di Furia, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A," sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, per un importo pari ad € 1.687,50 oltre contributo CNPAIA 4% pari ad € 67,50 esente IVA, come da dichiarazione del professionista, per un totale di € 1.755,00, a saldo delle proprie competenze;
3. **Dare atto** che la predetta somma è finanziata con fondi comunali mediante accensione di mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti – Posizione n. 6042379 - e trova copertura finanziaria al Capitolo 2881 del Bilancio; risulta impegnata come segue :

| Cod. Siope | Cod. Bilancio            | Capitolo | Art | Impegno | Sub | Gest. C/R/FP V | Importo    |
|------------|--------------------------|----------|-----|---------|-----|----------------|------------|
| 2109       | 04.02-2.02.01.09.00<br>3 | 2881     |     | 737     | 3   | R              | € 1.757,00 |
| TOTALE     |                          |          |     |         |     |                | € 1.757,00 |

4. **Provvedere** alla richiesta di erogazione del sopra citato credito maturato dal professionista, presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., con le modalità stabilite dalla stessa;
5. **Provvedere**, subordinatamente all'incasso della somma dalla CDP, al pagamento della stessa, come segue:

| Cod. Siope | Cod. di Bilancio         | Capitolo | Art. | Impegno | Sub | Gest. C/R | Documento / Fattura                     | Importo      |
|------------|--------------------------|----------|------|---------|-----|-----------|---|--------------|
| 2109       | 04.02-2.02.01.09.<br>003 | 2881     |      | 737     | 3   | R         | Fattura n.08/22 del 26.11.2022          | € 1.755,00   |
| 2109       | 04.02-2.02.01.09.<br>003 | 2881     |      | 737     | 3   | R         | Nota di credito n. 09/22 del 28.11.2022 | € - 1.755,00 |

|      |                          |      |  |     |   |   |                                   |                   |
|------|--------------------------|------|--|-----|---|---|-----------------------------------|-------------------|
| 2109 | 04.02-2.02.01.09.<br>003 | 2881 |  | 737 | 3 | R | Fattura n.10/22<br>del 28.11.2022 | € 1.755,00        |
|      |                          |      |  |     |   |   | <b>Totale</b>                     | <b>€ 1.755,00</b> |

- € 1.755,00 al professionista accreditandola sul conto corrente intestato, comunicato e riportato nell' allegato "A";
6. **Dare atto** che al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice identificativo di gara (CIG) ZA22C19F25;
  7. **Dare atto** che all'intervento denominato " Scuola Media in Tortoreto Lido"è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP) G76F1000030004;
  8. **Dare atto** che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e smi, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
  9. **Dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n.7;
  10. **Demandare** al Responsabile del Servizio Finanziario ogni provvedimento successivo e consequenziale al presente atto;

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

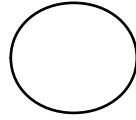
Il Responsabile del procedimento  
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente  
F.to Di Febo Leo

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo